



COMUNE DI SOZZAGO

DETERMINAZIONE N.141 DEL 07.09.2026

OGGETTO: Servizio di gestione, manutenzione e terzo responsabile di impianti termici di immobili di proprietà comunale stagione termica 2026/2027. Affidamento e impegno di spesa. CIG BCE101352D.

L'anno duemilaventisei, addì sette del mese di settembre, nella residenza municipale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n.21 del 14.06.2024 di attribuzione al Sindaco della Responsabilità dei Servizi di Pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale, nonché partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale (sportello unico dell'edilizia), lavori pubblici, compresa l'edilizia scolastica, la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale.

Visto il decreto n.5/2024 del 14.06.2024 ad oggetto "Nomina Responsabile dei Servizi Tecnici" con il quale è stato nominato il sottoscritto Sindaco pro-tempore quale Responsabile dei Servizi Tecnici per il periodo dal 14.06.2024 fino alla nomina di altro soggetto, con attribuzione di tutte le funzioni previste per detto incarico di Elevata Qualificazione, relativamente alle seguenti attività: pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale, nonché partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale (sportello unico dell'edilizia), lavori pubblici, compresa l'edilizia scolastica, manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale.

Premesso che:

- il Comune di Sozzago è proprietario o titolare di diritto d'uso dei seguenti immobili: municipio, circolino, spogliatoi e scuola primaria;
- che in detti immobili sono funzionanti i seguenti impianti di riscaldamento: due impianti in municipio (uffici e parte nuova), due impianti nell'edificio denominato Circolino, un impianto presso gli spogliatoi ed un impianto a scuola.

Considerato che occorre affidare il servizio di manutenzione degli impianti termici prima dell'inizio della stagione termica.

Valutato, come in passato, di ravvisare la possibilità di affidare a ditta specializzata solo la manutenzione e le revisioni di legge per tutti gli impianti, ad eccezione dell'impianto di riscaldamento a servizio della scuola primaria, in quanto trattasi di edificio affidato alla direzione scolastica e con presenza di minori, per il quale si ritiene opportuno affidare a ditta specializzata anche il servizio di "terzo responsabile".

Considerato, alla luce delle modifiche organizzative previste dal vigente PIAO, di dover affidare il servizio per un solo anno.

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36.

Visto il Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n.209.

Ritenuto di assumere, per la procedura in oggetto, il ruolo di Responsabile Unico di Progetto come definito dall'art.15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36.

Richiamato l'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36 che prevede che si possa procedere all'affidamento diretto dei servizi, forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Preso atto che il Comune di Sozzago non ha istituito elenchi o albi per l'individuazione di operatori economici.

Verificato, ai sensi dell'art.48 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, stante l'importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche tecniche dell'appalto, nonché inesistenza di denunce presentate da operatori ubicati in altri Stati membri.

Visto l'articolo 1 comma 450 della legge 296 in data 27.12.2006, così come modificato dall'art.1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n.145 che, per acquisizioni di beni e servizi di importo inferiore a cinquemila euro, non prevede l'obbligo del ricorso al MEPA.

Visto l'art.225, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 che prevede che a partire dal 1° gennaio 2024 acquistano efficacia le disposizioni in materia di digitalizzazione dei contratti pubblici.

Richiamata la Delibera ANAC n.582 del 13.12.2023.

Visto e richiamato il Comunicato del Presidente ANAC del 10 gennaio 2024 “Indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro” nel quale viene individuata, quale modalità suppletiva che può essere utilizzata in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD per il primo periodo di operatività della digitalizzazione, ovvero fino al 30 settembre e limitatamente per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro, l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici PCP di ANAC.

Visto e richiamato il Comunicato del Presidente ANAC del 18 giugno 2025 di proroga del regime transitorio *sine die*.

Richiamato l'art.49 del D.Lgs. 36/2023 in merito al principio di rotazione degli affidamenti ed in particolare il comma 6 che consente la possibilità di derogare alla sua applicazione per affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

Visto il “Regolamento per l'applicazione del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi

dell'art.49 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36 recante il Codice dei Contratti Pubblici" approvato dal Consiglio Comunale di Sozzago con deliberazione n.29 del 28.12.2023.

Ritenuto di incaricare la ditta che ha svolto il medesimo ruolo nella stagione in corso con assoluta professionalità e competenza.

Preso atto che il Comune di Sozzago non è Piattaforma accreditata, né al momento è convenzionata con alcuna piattaforma accredita e pertanto l'unico strumento di contrattazione risulta essere il portale "Acquistinretepa" di Consip Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Considerato opportuno procedere, senza svolgimento di procedura digitalizzata, stante la necessità di garantire la conclusione dell'iter prima dell'inizio del periodo scolastico.

Visto il preventivo presentato dalla ditta Aquila Impianti s.r.l. con sede in Novara, Via Verbano, 26 C.F./P.IVA 02091610036, protocollo n.2630/2026 del 02/09/2026 che espone un costo di € 1.600,00 + IVA 22% per il periodo 15.10.2026 – 14.10.2027 per il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria delle centrali termiche comunali, comprensivo dell'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile relativamente al solo impianto termico della Scuola Primaria di Via Fenini.

Vista la Sottosezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 approvato con Deliberazione della G.C. n.13 del 04.03.2026.

Visto il Bilancio di previsione 2026-2028 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 30 del 15.12.2025.

Richiamato l'art.16 del D.Lgs. 36/2023 e dato atto dell'insussistenza, nei confronti del sottoscritto RUP, di un qualsivoglia interesse finanziario, economico o altro interesse personale che può essere percepito come una minaccia anche potenziale alla propria imparzialità e indipendenza nel contesto della procedura di aggiudicazione o nella fase di esecuzione del presente procedimento.

Dato atto, altresì, che non sono pervenute al RUP comunicazioni da parte del personale intervenuto nel presente procedimento in merito alla sussistenza di conflitto d'interesse, anche potenziale, come definito dall'art.16 del D.Lgs. 36/2023.

Ritenuto di verificare i requisiti generali e speciali mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n.445/00 da parte del Responsabile Legale.

Dato atto che il perfezionamento dell'affidamento avviene mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale.

Acquisito agli atti il Dure On Line attestante la regolarità contributiva fino al 20.10.2026.

Acquisito mediante l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici PCP di ANAC il codice CIG BCE101352D.

Richiamata la Circolare n.22/E del 28.07.2023 dell'Agenzia delle Entrate, Direzione Centrale Coordinamento Normativo ed in particolare il paragrafo di cui al capitolo 1 ove viene

specificato che “sono esenti i contratti di importo massimo previsto inferiore a euro 40.000”.

Acquisito, ai sensi dell'art.147-bis comma 1 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, il parere favorevole di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria e della corretta imputazione della spesa.

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Visto il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

DETERMINA

1. Di affidare direttamente, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, alla ditta Aquila Impianti s.r.l. con sede in Novara, Via Verbano, 26 C.F./P.IVA 02091610036, il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria delle centrali termiche comunali, comprensivo dell'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile relativamente al solo impianto termico della Scuola Primaria di Via Fenini, per il periodo 15.10.2026 – 14.10.2027, alle condizioni del preventivo di spesa protocollato al n.2360/2026 del 02/09/2026 che espone un costo di € 1.600,00 + IVA 22%.
2. Di impegnare per detto affidamento la somma di € 1.952,00 alla Missione 1 Programma 5 Titolo 1 Macroaggregato 3 del bilancio 2026-2028, competenza 2027.
3. Di dare atto che la procedura di affidamento è effettuata mediante l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici PCP di ANAC e con scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali.
4. Di dare atto che le parti interessate alla presente commessa pubblica si assumono gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.
5. Di dare atto che si provvederà alla liquidazione della spesa a presentazione di fattura e verifica di regolarità contributiva.
6. Di dare atto che con il presente provvedimento il sottoscritto Responsabile del Servizio assume il ruolo di Responsabile Unico di Progetto di cui all'art. 15 D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36.

Il Responsabile del Servizio
(Antonini Agostino)
firmato digitalmente