

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SOZZAGO (NO)

“Restauro e Risanamento Conservativo: adeguamento e messa in sicurezza della porzione est e sud edificio comunale Ex-Circolino”

CUP C97E20000050005 - CIG 8405411C93

IMPRESA: FERRI s.r.l., via Matteotti n°2 - 28070 GARBAGNA NOVARESE (NO)

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO ESECUTIVO: redatto dallo Studio Associato - Arch. Raffaella Vecchi e Arch. Silvia Angiolini - di Arona, approvato con Giunta Comunale con deliberazione n° 27 del 12/08/20

IMPRESA APPALTATRICE: ditta Ferri Srl, via Matteotti n°2 - 28070 GARBAGNA NOVARESE (NO) con determina di aggiudicazione n° 103 del 08/09/2020 CUP C97E20000050005

IMPORTO OPERE EDILI: 108.738,03 € ribassabili + 12.844,84 per OSS, _vista la determina n. 103 del 08/09/2020 con il ribasso dell' 21,898% % per un importo ribassato di € 84.926,58 + 12.844,84 per OSS per un totale di 97.771,42.

PERIZIA DI VARIANTE TECNICA: E' stata fatta una perizia di variante che ha portato ad importo delle opere, al netto del ribasso del 21,898%, di 100.933,58 + 16.380,22 € per OSS. Con uno scostamento effettivo in maggioprazione di 19.542,38 € comprensivo di OSS

CONSEGNA LAVORI: i lavori sono stati consegnati alla ditta Ferri SRL in data 11/09/2020 come risulta dal relativo verbale, per cui le opere sono state terminate in tempo utile, in quanto la fine come da crono programma, tolti i giorni in cui è stato sospeso il cantiere, e con l'incremento di giorni lavorativi dovuti alla variante, era prevista per il 22 marzo 2021.

SOSPENSIONI E RIPRESE: durante il corso dei lavori si sono verificate sospensioni e riprese degli stessi: Con verbale di sospensione in data 21/12/2020 i lavori vennero sospesi a causa delle condizioni atmosferiche avverse e sono sati ripresi dopo la sospensione di 42 giorni consecutivi, in data 01/02/21

VARIAZIONI INTERVENUTE: durante il corso dei lavori non si sono verificati importi in aumento

ULTIMAZIONE LAVORI: i lavori sono stati ultimati in data 10/03/2021 come risulta dal relativo verbale in pari data e quindi in tempo utile.

ANDAMENTO GENERALE DEI LAVORI: l'andamento dei lavori è stato regolare ne vi è nulla di notevole da segnalare.

RISERVE DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato lo stato finale ed il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CERTIFICATI D'ACCONTO EMESSI: durante il corso dei lavori è stato emesso il primo Sal in data 04/12/2020.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non risulta avvenuto alcun infortunio.

DIREZIONE LAVORI: i lavori sono stati diretti dall'Arch. Silvia Angiolini, avente Studio in Arona, Corso Repubblica 102.

DESCRIZIONE DEI LAVORI ESEGUITI: i lavori eseguiti possono così riassumersi:

Opere di restauro e risanamento conservativo dei prospetti, rifacimento della copertura e delle pavimentazioni, restauro serramenti e messa in sicurezza della struttura.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'anno Duemilaventuno il mese di marzo il giorno 10, il sottoscritto Arch. Silvia Angiolini, Direttore dei lavori: visto il vigente Regolamento per la contabilità e collaudazione dei lavori pubblici approvato con D.P.R. 21/12/1999 n. 554.

Sulla scorta dei seguenti atti contabili:

- a) Verbale di consegna lavori;
- b) Verbale di sospensione e successiva ripresa delle opere;
- c) Verbale di ultimazione lavori;
- d) Libretto delle misure;
- e) Registro di contabilità;
- f) Sommario del registro;
- g) Stato finale;

visitati i lavori in data 10/03/2021 e fatte le opportune verifiche, da un attento esame delle opere di cui trattasi, si e' riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformita' alle prescrizioni contrattuali.

100

Na

L'Amministratore Unico
(Dr. Alberto Ferri)